



Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.02.2022

№ 194

Об установлении публичного сервитута в отношении земель городского округа и земельных участков с кадастровыми номерами 79:01:0300005:1120, 79:01:0300006:7, 79:01:0300006:6, 79:01:0300006:49, 79:01:0300005:93, 79:01:0300005:23, 79:01:0300005:25, 79:01:0300005:968, 79:01:0300005:31, 79:01:0300005:30, 79:01:0300005:969

В соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на основании ходатайства акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК») от 24.12.2021 № 1048 мэрия города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут по ходатайству АО «ДРСК», ИНН 2801108200, ОГРН 1052800111308, сроком на сорок девять лет, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ЛЭП-0,4 кВ от ТП-43 в отношении:

земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300005:1120, местоположение: г. Биробиджан, 10 м на юг от дома 27 по ул. Шолом-Алейхема, площадью 10 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300006:7, местоположение: г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, дом 21, площадью 47 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300006:6, местоположение: г. Биробиджан, пер. Театральный, дом 3, площадью 97 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300006:49, местоположение: г. Биробиджан, 8 м на север от дома 5 по пер. Театральный, площадью 53 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300005:93, местоположение: г. Биробиджан, 18 м на юг от дома 25 по ул. Шолом-Алейхема, площадью 75 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300005:23, местоположение: г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, дом 25а, площадью 115 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300005:25, местоположение: г. Биробиджан, ул. Пионерская, дом 17а, площадью 99 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300005:968, местоположение: г. Биробиджан, пер. Театральный, дом 4а, площадью 57 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300005:31, местоположение: г. Биробиджан, ул. Пионерская, дом 15, площадью 71 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300005:30, местоположение: г. Биробиджан, пер. Театральный, дом 6, площадью 20 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300005:969, местоположение: г. Биробиджан, пер. Театральный, дом 4, площадью 27 кв.м;

земель городского округа, находящихся в государственной неразграниченной собственности, площадью 456 кв.м.

2. Утвердить прилагаемое описание границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении вышеуказанных земель и земельных участков площадью 1127 кв.м.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. АО «ДРСК» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, для эксплуатации которого установлен публичный сервитут.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений

об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ», разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Первый заместитель
главы мэрии города
«_____» _____ 2022

К.С. Ананьев